

# 現場説明書

工事番号

工事名

令和8年度大和中学校空調設備整備工事

令和8年9月

教育総務課

今回発注する工事は、関係法令、工事請負契約書並びに設計図書に基づくほか、下記に定める事項を遵守しなければならない。

1 工 事 番 号

2 工 事 名 令和8年度大和中学校空調設備整備工事

3 工 事 場 所 大和町立大和中学校

4 工 期 令和9年3月26日 まで

5 担 当 課 教育総務課

6 遵守すべき条項

- ①大和町建設工事執行規則
- ②大和町財務規則
- ③その他関係する法令

7 設計図書の範囲

工事の範囲は、設計図書（別冊の図面、仕様書、現場説明書、現場説明に対する質問回答書をいう。）及び契約書に記載された内容とする。

8 契約に関する事項

契約に関する内容については、大和町建設工事執行規則並びに大和町財務規則に定めるところによる。

|        |                                                                     |  |
|--------|---------------------------------------------------------------------|--|
| ①入札保証金 | 免除とする。<br>ただし、落札者が契約を結ばない場合は、落札者に対し入札金額（税込）の100分の5の額を損害賠償請求するものとする。 |  |
| ②契約保証金 | 契約金額の10分の1以上とする。ただし、免除される場合はこの限りでない。                                |  |

|         |                         |         |
|---------|-------------------------|---------|
| ③ 前 払 金 | 大和町建設工事執行規則第32条の規定のとおり。 |         |
| 工 事     | 150万円以上                 | 10分の4以内 |

- ・前払金を請求する場合は、保証事業会社と保証契約を締結し、その保証書を町に寄託すること。
- ・計算方法は、算出された金額に10万円未満の端数が生じた場合は、これを切り捨てるものとする。

|        |                                                      |    |
|--------|------------------------------------------------------|----|
| ④中間前払い | 工事にあつては、500万円以上で工期が100日以上のものに限り10分の2の範囲内で契約することができる。 |    |
| ⑤部分払い  | 中間前払い金の支出がある場合                                       | 1回 |
|        | 中間前払い金の支出がない場合                                       | 2回 |

いずれも既済部分の10分の9を限度とする。

9 共通仕様書

この工事の履行に当たっては、特段の定めがある場合を除き、宮城県共通仕様書を準用するものとする。

10 契約書の様式

契約にあたっては、大和町が定める工事請負契約書とする。  
ただし、特に様式を指定する場合を除く。

11 質疑応答

設計図書その他に質疑がある場合は、全て書面にて行うものとする。  
様式は、大和町ホームページ ⇒ 入札・契約情報 ⇒ 入札・契約各種ダウンロード  
⇒ 「現場説明書に対する質問書」 とする。

12 契約後の提出書類

落札者は本契約締結後、速やかに必要な書類を提出すること。

- イ 着手届及び工事工程表
- ロ 現場代理人及び主任技術者等の通知
- ハ 施工計画書

13 官公署への手続き

工事に関する官公署への手続きは全て請負業者が行い、その費用は請負者が負担する。

14 技術者の選任

本工事に関し、必要な技術者の選任を行い、速やかに届けること。  
技術者の配置その他が法令に違反した場合は契約を取消すことがある。

15 一括下請負の禁止

本工事に関し、一括下請負を禁止する。  
違反した場合は、関係法令に基づき処分の対象とする。

16 指定部分の下請の禁止

工事の主たる部分又は他の部分から独立して機能を発揮する工作物の工事の一括下請負を禁止する。

次の部分の下請負をさせてはならない。

下請負禁止指定部分

|  |
|--|
|  |
|--|

17 一部下請負の承認

この工事の一部を下請負とする場合は、町長の承認を受けなければならない。  
その場合にあつては、次の書類を提出しなければならない。

- ①一部下請負通知書（承認願い）
- ②下請負人指導責任者届
- ③下請負契約（請）書（写）

18 CORINS登録について

請負金額500万円以上の工事にあつてはCORINSへの登録を行うこと。  
登録後は速やかに写しを提出すること。

19 建設退職金共済制度について

中小企業退職金共済法に基づき、建退協に加入していることを確認するため掛金領収書を提出すること。

20 現場から排出される建設資材廃棄物及びリサイクルについて

工事現場から発生する全ての廃棄物等は法令に基づき適正に処理すること。

- ①契約に当っては、処分についての説明書を提出すること。
- ②産業廃棄物を運搬・処分する場合は許可を受けた者であること。
- ③処分後はマニフェストを提示し、全量の確認を受けること。

21 入札注意事項

①本工事を発注するに当って、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律に違反し、工事契約の相手方として不適切であるときは、契約を破棄するとともに、関係法令に基づき処分の対象とする。入札の業務を妨害した場合も同様とする。

②入札に当たっては、入札書に記載された金額の積算内訳を求めているので、入札書に内訳書を同封のこと。（様式は自由であるが、入札書に入る枚数とする。）

③積算内訳書は数量・単価を明示すること。数量・単価が明示できないものは内訳を添付すること。金額を丸める場合は、端数処理に留め、安易な値引き等を行うことなく実行できる内容で計上すること。

④添付された内訳書が上記内容を満たしていない場合や疑義を生じた場合は、無効とすることもある。また、今後の評価に影響する場合もある。

22 請求書様式

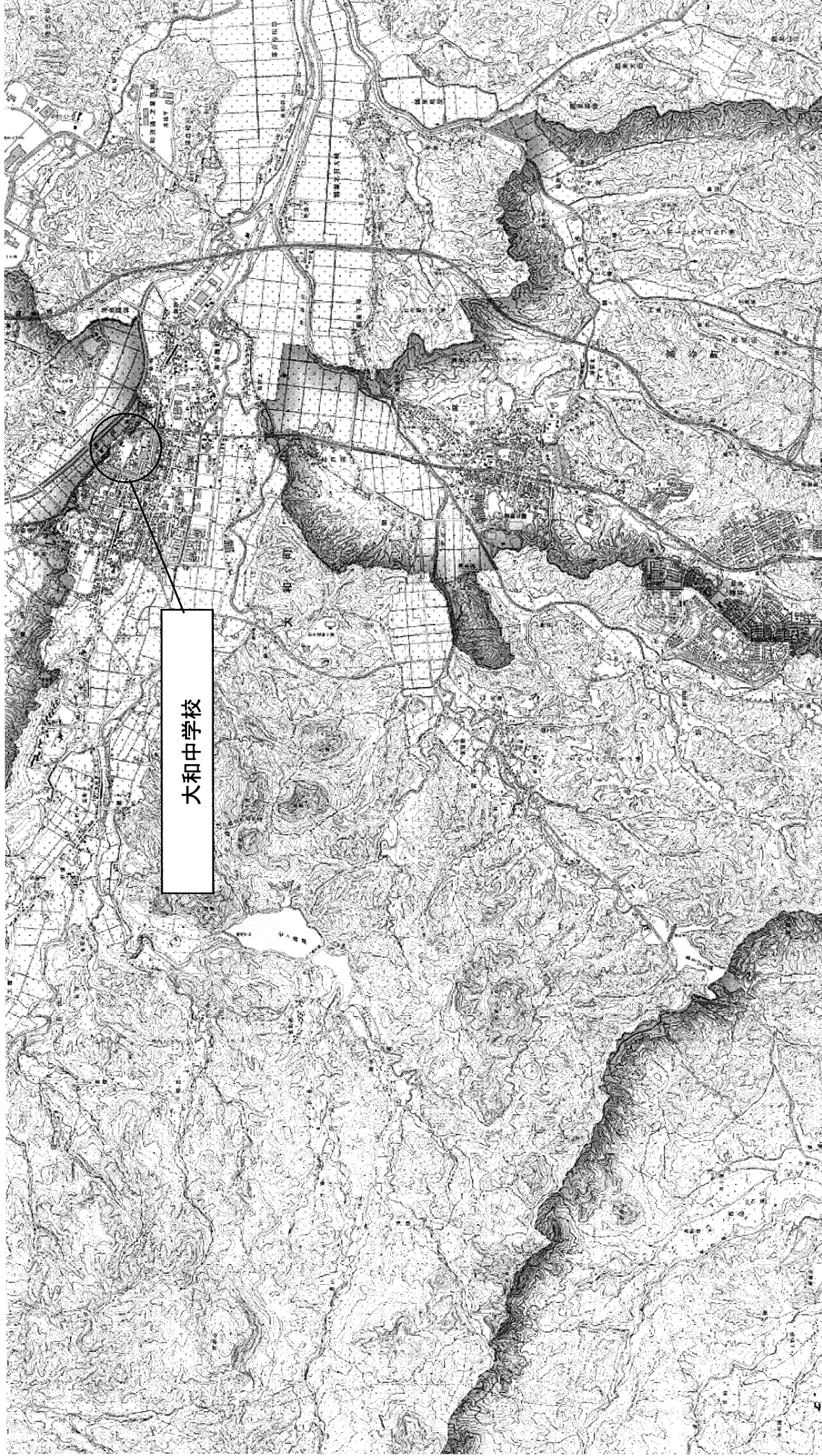
- ①本町の請求書はA 5 サイズを基本としている。
- ②様式は本町ホームページからダウンロードするか、各担当課等に請求書を請求すること。
- ③A 5 サイズの請求書による請求ができない場合は、各担当課等の担当者に協議すること。

24 その他

大きな音等を伴う作業については、学校運営に支障がないよう放課後及び学校休業日に実施すること。

位置図

大和中学校



積算内訳書

[illegible]

積算内訳書

| 品 名 等              | 規格・参考型番                                 | 数 量 | 単 位 | 単 価 (円) | 金 額 | 摘 要    |
|--------------------|-----------------------------------------|-----|-----|---------|-----|--------|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事 |                                         |     |     |         |     |        |
| 機械設備工事             |                                         |     |     |         |     |        |
| ①機器類               |                                         |     |     |         |     |        |
| 空調機器(室内機、室外機)      | RPC-GP80RSHJ11<br>冷房能力 7.1Kw 暖房能力 8.0Kw | 2.0 | セット |         |     |        |
| ワイヤレスリモコン(単方向)     | PC-ALHP3                                | 2.0 | 台   |         |     |        |
| 受光部キット(ワイヤレス)モコン用) |                                         | 2.0 | 台   |         |     |        |
| ドレンアップメカ           | (上面接続用配管セット含む)                          | 2.0 | 式   |         |     |        |
| 風向ガイド              |                                         | 2.0 | 式   |         |     |        |
| 転倒防止金具             | CE-TBG                                  | 4.0 | 個   |         |     |        |
| スライトブロック           | L500*H100*W110                          | 4.0 | 本   |         |     |        |
| 小計                 |                                         |     |     |         |     |        |
| ②搬入設置費             |                                         |     |     |         |     |        |
| 室外機取付              | 3HP (43Kg) 8.0Kw以下                      | 2.0 | 式   |         |     |        |
| 室内機取付              | (35Kg) 8.0kw以下                          | 2.0 | 台   |         |     |        |
| オプション取付費           |                                         | 2.0 | 式   |         |     |        |
| 現地搬入小運搬 (人力・3階)    |                                         | 1.0 | 式   |         |     |        |
| 搬入資機材費             |                                         | 1.0 | 式   |         |     |        |
| 運搬車両費              |                                         | 1.0 | 台   |         |     |        |
| 小計                 |                                         |     |     |         |     |        |
| 機械設備工事 計           |                                         |     |     |         |     | M00001 |

# 積算内訳書

| 品 名 等              | 規格・参考型番           | 数 量  | 単 位 | 単 価 (円) | 金 額 | 摘 要 |
|--------------------|-------------------|------|-----|---------|-----|-----|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事 |                   |      |     |         |     |     |
| 配管設備工事             |                   |      |     |         |     |     |
| ①冷媒配管工             |                   |      |     |         |     |     |
| 使用材料               |                   |      |     |         |     |     |
| 被覆銅管               | PC-3520-10H-KHE   | 2.0  | 巻   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | MD-851-W          | 5.0  | 本   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | MP-85             | 2.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | MK-85             | 3.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | MCI-85            | 2.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | MWM-85            | 2.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | SD-100-I          | 2.0  | 本   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | SWM-100-I         | 2.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | SC-100-I          | 1.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | SK-100-I          | 1.0  | 個   |         |     |     |
| 配管化粧カバー            | SNA-100-1 (右ひねり)  | 1.0  | 個   |         |     |     |
| 室内機振れ止め金具          | FL-VS             | 2.0  | 式   |         |     |     |
| 配管支持金物             | SRV-710B          | 15.0 | 個   |         |     |     |
| 配管支持金物             | SR-HG             | 15.0 | 個   |         |     |     |
| 配管支持金物             | GT-3030           | 28.0 | 個   |         |     |     |
| 配管支持金物             | タキ寸切BT W3/8 L2000 | 12.0 | 本   |         |     |     |
| 配管支持金物             | タタタ- D1A          | 4.0  | 本   |         |     |     |
| 配管支持金物             | DHU-W3 10個入り      | 1.0  | 個   |         |     |     |

# 積算内訳書

| 品 名 等                          | 規格・参考型番               | 数 量 | 単 位 | 単 価 (円) | 金 額 | 摘 要 |
|--------------------------------|-----------------------|-----|-----|---------|-----|-----|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事             |                       |     |     |         |     |     |
| 配管設備工事                         |                       |     |     |         |     |     |
| ①冷媒配管工                         |                       |     |     |         |     |     |
| 使用材料                           |                       |     |     |         |     |     |
| パイプテープ                         |                       | 1.0 | 巻   |         |     |     |
| シコシコシコラント(アイボリー)               |                       | 1.0 | 本   |         |     |     |
| VT(アイボリー)10個入                  |                       | 1.0 | 組   |         |     |     |
| エアコンパデ AP-1000                 |                       | 2.0 | 袋   |         |     |     |
| 雑材消耗品                          |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 小計                             |                       |     |     |         |     |     |
| 施工費                            |                       |     |     |         |     |     |
| 天井点検口取付<br>(学年教室Ⅲ内室内機吊りボルト取付用) | 450×450               | 4.0 | 箇所  |         |     |     |
| X線検査・コア抜き工事                    | (ベランダ側腰壁125Φ×2・75Φ×1) | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 天井隠蔽小屋裏足場板                     |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 室内機/室内配管支持・吊元取付費               |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 冷媒配管工事費                        |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 配管化粧カバー取付費                     |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 気密試験・真空引き/試運転費                 |                       | 1.0 | 式   |         |     |     |
| 小計                             |                       |     |     |         |     |     |
| 計                              |                       |     |     |         |     | ①   |

# 積算内訳書

| 品 名 等                     | 規格・参考型番              | 数 量 | 単 位 | 単 価 (円) | 金 額 | 摘 要 |
|---------------------------|----------------------|-----|-----|---------|-----|-----|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事        |                      |     |     |         |     |     |
| 配管設備工事                    |                      |     |     |         |     |     |
| ②ドレン配管工事                  |                      |     |     |         |     |     |
| 使用材料                      |                      |     |     |         |     |     |
| エスロ/ACT'レン                | ACD40P               | 4.0 | 本   |         |     |     |
| エスロ/ACT'レン                | ACD20P               | 1.0 | 本   |         |     |     |
| ソケット                      | ACS40N               | 2.0 | 個   |         |     |     |
| 90° エルボ'                  | ACL40N               | 6.0 | 個   |         |     |     |
| 90° エルボ'                  | ACL20N               | 2.0 | 個   |         |     |     |
| 45° エルボ'                  | AC4L40N              | 2.0 | 個   |         |     |     |
| チーズ'                      | ACT 40N              | 1.0 | 個   |         |     |     |
| チーズ'                      | ACT 403N             | 2.0 | 個   |         |     |     |
| アダプター                     | ACAD20               | 2.0 | 個   |         |     |     |
| 掃除口                       | JNCO50N              | 2.0 | 個   |         |     |     |
| 塩ビ管VP                     | VP20ハ'イフ'            | 1.0 | 本   |         |     |     |
| 塩ビ管VP                     | VPTS ソケット 20         | 1.0 | 個   |         |     |     |
| 塩ビ管VP                     | 90° エルボ' 20          | 2.0 | 個   |         |     |     |
| ドレン排水用ウォレス 対候性 YWLD40-50T | 対候性 YWLD40-50T       | 1.0 | 個   |         |     |     |
| 配管支持金具 (ユニクロ)             | メッキ寸切BT W3/8 L2000   | 9.0 | 本   |         |     |     |
| 配管支持金具 (ユニクロ)             | メッキVP吊タン付き吊ハンスト' 50A | 9.0 | 個   |         |     |     |
| 保温補修テープ                   |                      | 1.0 | 巻   |         |     |     |
| 塩ビ'リ                      | 500mm                | 1.0 | 個   |         |     |     |

積算内訳書

[illegible]

# 積算内訳書

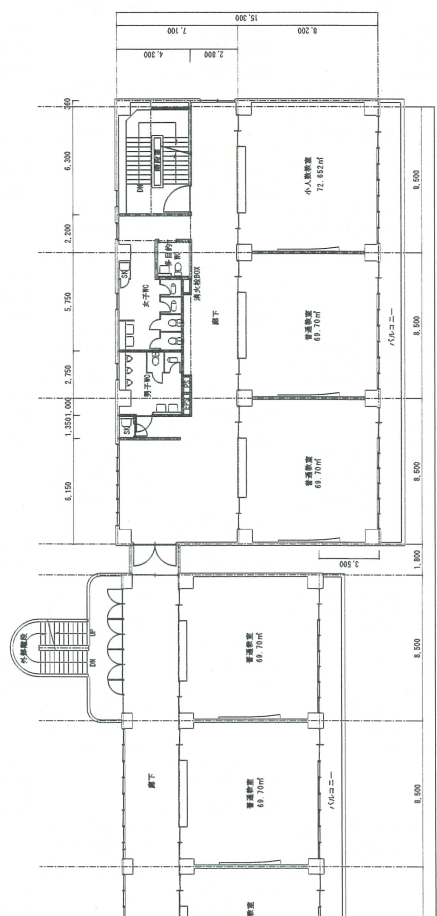
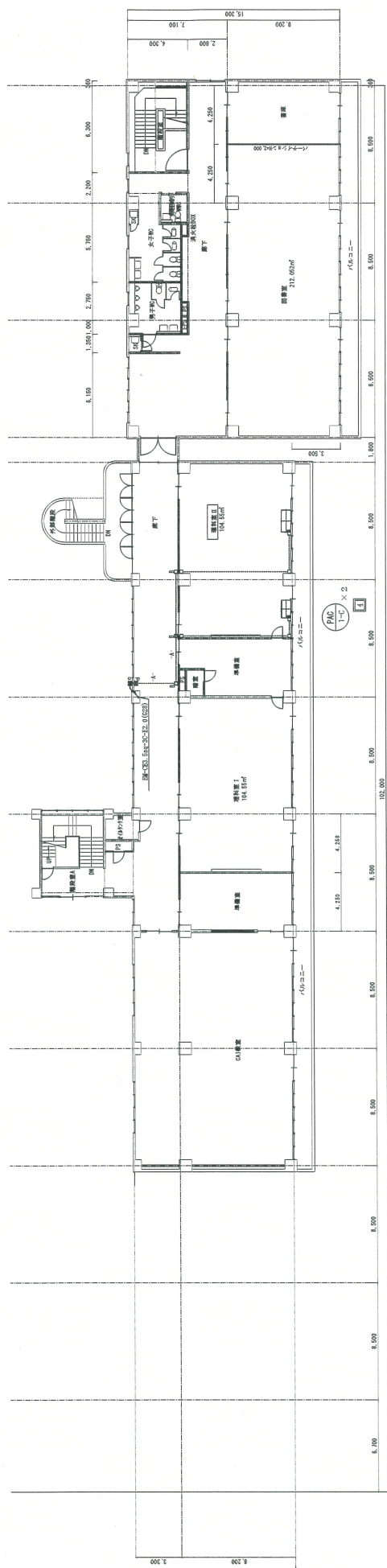
| 品名等                         | 規格・参考型番                                                | 数量   | 単位 | 単価(円) | 金額 | 摘要 |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------|----|-------|----|----|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事          |                                                        |      |    |       |    |    |
| 配管設備工事                      |                                                        |      |    |       |    |    |
| ③空調機二次側配線工事(冷媒配管共)          |                                                        |      |    |       |    |    |
| 使用材料                        |                                                        |      |    |       |    |    |
| 電線                          | EM-BEF2.0-3C                                           | 30.0 | m  |       |    |    |
| 電線                          | EM-MBES1.25-2C                                         | 30.0 | m  |       |    |    |
| 雑材・消耗品                      |                                                        | 1.0  | 式  |       |    |    |
| 小計                          |                                                        |      |    |       |    |    |
| 施工費                         |                                                        | 1.0  | 式  |       |    |    |
| 小計                          |                                                        |      |    |       |    |    |
| 計                           |                                                        |      |    |       |    | ③  |
| ④集中リモコン配線工事(3階学年教室Ⅲ～4階理科室Ⅱ) |                                                        |      |    |       |    |    |
| 使用材料                        |                                                        |      |    |       |    |    |
| 電線                          | EM-MEES1.25-2C                                         | 80.0 | m  |       |    |    |
| 電線                          | E31                                                    | 1.0  | 本  |       |    |    |
| 同上付属品・支持材                   |                                                        | 1.0  | 式  |       |    |    |
| メタルモール                      | A型 ホワイト 2.0m                                           | 3.0  | 本  |       |    |    |
| 同上付属品                       |                                                        | 1.0  | 式  |       |    |    |
| 天井点検口取付                     | 450×450 (4階理科教室Ⅱ×1・3階更衣室×1・3階廊下×1)                     | 3.0  | 箇所 |       |    |    |
| X線検査・コア抜き工事                 | (3階廊下～更衣室)50Φ×1・4階EPS床50Φ×1・4階EPS一廊下間50Φ×1・4階理科室50Φ×1) | 1.0  | 式  |       |    |    |
| 雑材・消耗品                      |                                                        | 1.0  | 式  |       |    |    |
| 小計                          |                                                        |      |    |       |    |    |

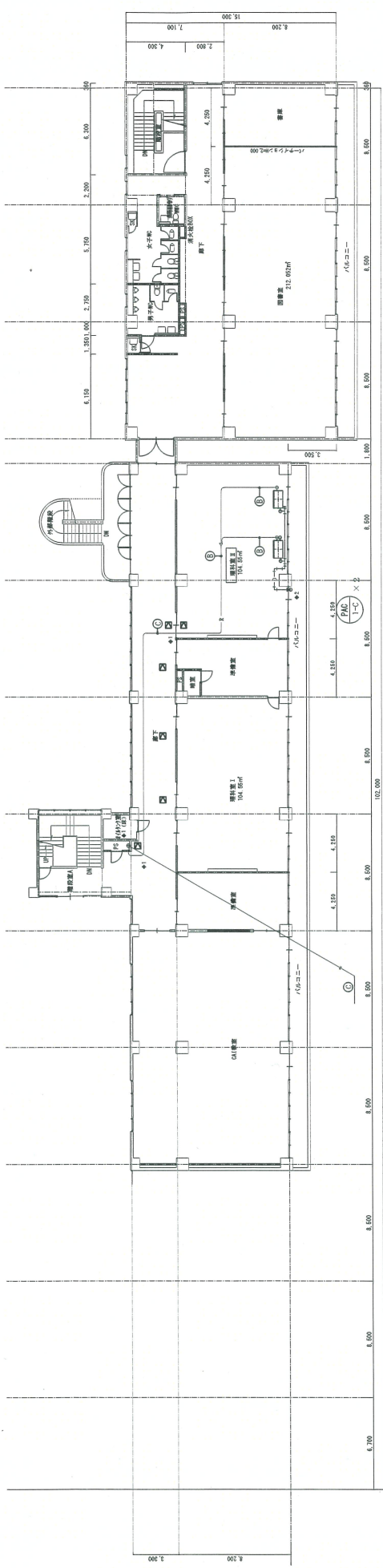
# 積算内訳書

| 品 名 等                       | 規格・参考型番         | 数 量   | 単 位 | 単 価 (円) | 金 額 | 摘 要                 |
|-----------------------------|-----------------|-------|-----|---------|-----|---------------------|
| 令和8年度大和中学校空調設備整備工事          |                 |       |     |         |     |                     |
| 配管設備工事                      |                 |       |     |         |     |                     |
| ④集中リモコン配線工事(3階学年教室Ⅲ～4階理科室Ⅱ) |                 |       |     |         |     |                     |
| 施工工費                        |                 | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| 小計                          |                 |       |     |         |     |                     |
| 計                           |                 |       |     |         |     | ④                   |
| 配管設備工事 計                    |                 |       |     |         |     | M00002<br>(①+②+③+④) |
| 電気設備工事                      |                 |       |     |         |     |                     |
| (空調機電源～室内機～室外機間は冷媒配管共)      |                 |       |     |         |     |                     |
| 使用材料                        |                 |       |     |         |     |                     |
| 漏電ブレーカー                     | 3P20A           | 2.0   | 個   |         |     |                     |
| 電線                          | EM-BEF2.0-3C    | 110.0 | m   |         |     |                     |
| メタルモール                      | B型 ホワイト 2.0m    | 3.0   | 本   |         |     |                     |
| 同上付属品                       |                 | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| 天井点検口取付                     | 450×450(美術室前廊下) | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| X線検査・コア抜き工事                 | (教室一廊下間50Φ×1)   | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| 雑材・消耗品                      |                 | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| 小計                          |                 |       |     |         |     |                     |
| 施工工費                        |                 | 1.0   | 式   |         |     |                     |
| 小計                          |                 |       |     |         |     |                     |
| 電気設備工事 計                    |                 |       |     |         |     | M00003              |

表器機調空

[illegible][illegible]





4 階平面図 1/150



3 階平面図 1/150

| 冷暖房サイズ |       | 化粧カハ- |        |
|--------|-------|-------|--------|
| 配号     | 液管    | ガス管   | (補機)   |
| ①      | 6.4φ  | 12.7φ | 100×70 |
| ②      | 9.5φ  | 15.9φ | 100×70 |
| ③      | 9.5φ  | 19.1φ | 140×80 |
| ④      | 9.5φ  | 22.2φ | 140×80 |
| ⑤      | 12.7φ | 25.4φ | 140×80 |
| ⑥      | 12.7φ | 28.6φ | 140×80 |
| ⑦      | 18.1φ | 31.8φ | 140×80 |

○圧降  
 押配はきりん管は材料用値を算入する。  
 ※ 配管費は別途は、国土交通大臣認定の業者に依頼すること。

| 月間 | ランダム | ランダム | ランダム |
|----|------|------|------|
| 1  | 1    | 1    | 1    |
| 2  | 1    | 1    | 1    |
| 3  | 1    | 1    | 1    |

| 項目    | 単位 | 数量   |
|-------|----|------|
| ① 圧降  | mm | 1000 |
| ② コア管 | mm | 1000 |
| ③ コア管 | mm | 1000 |

工事名称

令和8年度大和中学校3学年教室空調設備整備工事

令和7年11月

図 ④大和中学校  
 3 階・4 階 空調設備 図  
 図 1/150 A3(1/200)  
 0 4  
 0 4