

大和町子育て支援住宅(鶴巣地区)入居者募集要項

1. 入居申込みができる方(入居資格等)

以下の条件をすべて満たしている方

- (1) 現在住宅を必要としている方。 ※持ち家を有している方は申込不可
- (2) 小学生以下の子どもを1人以上扶養し、現在その子どもと同居している方。
※小中学生及び未就学児の子どもが小中学生になった場合は、入居している学区内の町立小中学校に就学すること。
- (3) 市区町村が賦課徴収している税金等を滞納していない方。
- (4) 申込者および同居しようとする方が暴力団員でないこと。
- (5) 申込みを希望する世帯所得が基準額以上であること。
※(申込みされる世帯全員の所得が月額 158,000円を超える方)
- (6) 入居後に地区自治会などの地域活動に積極的に参加する意思がある方。
- (7) 現に鶴巣地区在住者または以前に鶴巣地区に在住していた方。**

2. 家賃及び敷金

- (1) 家賃 月額 40,000円
- (2) 駐車場代 月額 2,000円
- (3) 敷金 家賃等の3箇月分

3. 入居できる期間

入居者のすべての子供が15歳に達する日以後の最初の3月31日まで

4. 申込みの受付

- (1) 申込受付期間 令和4年1月5日(水)から令和4年1月17日(月)まで
(土曜日、日曜日及び祝祭日を除く)
- (2) 申込受付時間 8時30分から17時30分まで
- (3) 申込先 大和町吉岡まほろば一丁目1-1
大和町役場 都市建設課 TEL022-345-7502 担当 浪岡

※1 遠方の場合には郵送可(申込期間終了日までの消印有効)

※2 平日の8時30分から17時30分まで窓口で事前相談を受付します。
(事前に予約等のご連絡をお願いします。)

※3 申込みの際は、必ず事前に窓口等でご相談の上、ご提出願います。

5. 申込みに必要な書類等(証明書類は、発行日から3箇月以内のもの)

- (1) 大和町子育て支援住宅入居申込書(12月1日から申込先で配布します。)
- (2) 入居予定者全員の住民票の写し(本籍及びマイナンバー不要、続柄必要)
- (3) 収入のある入居予定者全員分の市区町村民税課税証明書等(令和3年度分)
- (4) 入居予定者全員分の市区町村納税証明書または、未納がないことの証明書(令和2年度分、令和3年度分)
※納税証明書に金額の記載がない場合は不可。

6. 入居予定者の決定

申込期間終了後、入居資格等を審査のうえ、入居予定者を決定します。また、入居申込者(入居資格等を有する者)が募集戸数を超えた場合には、抽選により入居予定者を決定します。

7. 抽選会

- (1) 日時 令和4年1月24日(月) 午後
- (2) 場所 大和町役場 会議室

※入居申込者が子育て支援住宅の募集戸数を超える場合、抽選会を開催して入居予定者を決定します。なお、抽選会には、入居申込者本人又は同居する家族等の代表者1名の出席をお願いします。

8. 入居開始予定日

令和4年3月1日(火)

9. その他

(1)住宅見学 住宅の見学希望の方は、都市建設課までご相談願います。(申込受付期間及び同時間内)

(2)入居決定後の手続き

町長が認める家賃債務保証事業者との「家賃債務保証契約」を締結するか、連帯保証人1名(独立して生計を営み、入居申込者と同程度以上の収入があり、市区町村が賦課徴収している税金等を滞納していない方。ただし、子育て支援住宅入居者間での連帯保証は認められません。)が必要となります。なお、連帯保証人にも、各種確認書及び証明書を提出していただきます。

(3)住宅での主な禁止事項

- ① 大型の金庫やグランドピアノ等重量の大きな物品を搬入し備え付けることはできません。
- ② 犬、猫等の動物の飼育はできません。

(4)入居者資格の特例

- ① 今回の募集に、入居者資格の特例はありません。

(5)入居予定者がいなかった場合は、次に掲げる条件を付して再募集を行います。

- ① 現在、母子健康手帳を交付された方。(ただし、入居は出産後となります。)



【鶴巣地区】

住宅位置

大和町鶴巣北目大崎字塚 88 番地の 3

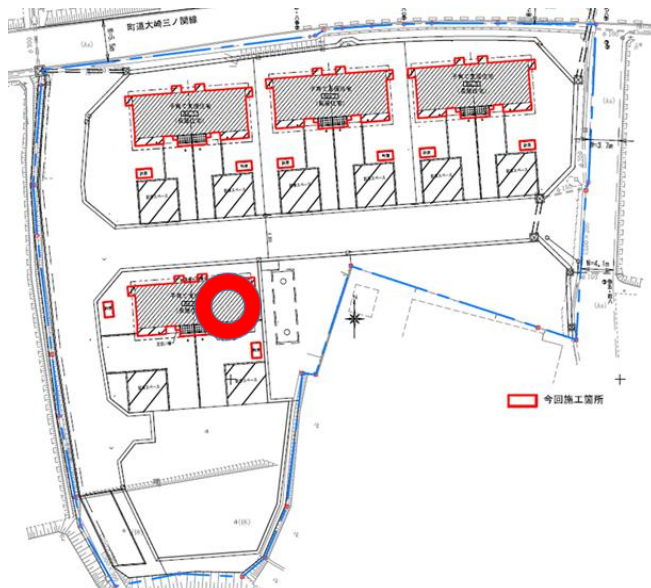
住宅の規模

木造 2 階建(長屋/3LDK)

募集戸数:

1 戸(4 号棟 2)

※鶴巣地区では、家賃等の他、テレビ共同受信施設組合費の負担があります。



募集箇所